

CHECKLISTE PRIVATKREDIT

PERSÖNLICHE UNTERLAGEN



Persönliche Dokumente

- Personalausweis: Lesbare Kopie des Personalausweises oder Reisepasses, jeden Antragstellers (Vorder- und Rückseite)
- Niederlassungserlaubnis bei nicht EU-Bürger
- Gehaltsabrechnung der letzten 3 Monate bzw. 3 aktuelle Bezügemitteilung und/oder Girokontoauszüge
- Urlaubs- und/oder Weihnachtsgeld (Nachweis per Kontoauszug oder Gehaltsnachweis)
- Nebenjob, Gehaltsnachweise der letzten 12 Monate
- Kindergeldnachweis
- Elterngeldbescheid
- aktueller Rentenbescheid (Renteninformation)
- Nachweis private Altersvorsorgekonten, letzte Überschußmitteilung



Freiberufler und Selbständige

- Einkommensteuerbescheide der letzten 3 Jahre
- Bilanz und Gewinn- und Verlustrechnung bzw. Einnahme- / Überschussrechnung
- Betriebswirtschaftliche Auswertung der letzten 3 Jahre
- aktuelle betriebswirtschaftliche Auswertung (BWA) und aktuelle Summen- und Saldenliste



Privat Versicherte

- Nachweis über Kranken- und Pflegeversicherungsbeiträge



Geschiedene und getrennt lebende Antragsteller

- Notarielle Scheidungsfolgerevereinbarung



Unterhaltsverpflichtungen

- Unterhaltsbeschluss und aktueller Kontoauszug

CHECKLISTE PRIVATKREDIT



Mieteinnahmen

- Mieteinnahmen per Mietvertrag und Kontoauszug der letzten 3 Monate der Mieteinnahmen



Eigenkapital-/ Vermögensnachweis

- Aktueller Konto-/Depotauszug
- Schenkungsbestätigung mit Kontoauszug
- Aufstellung vorhandene Immobilien



Verbindlichkeiten

- Kreditvertrag / Leasingvertrag und letzter Jahreskontoauszug der Bank/ Bausparkasse
- Darlehensvertrag bzw. Antrag der Bank/Bausparkasse bei Tilgung durch Bausparvertrag: Kopie Bausparantrag mit Bausparnummer
- bei Tilgung durch Bausparvertrag: Kopie Bausparvertrag mit Bausparnummer, Berechnung Zuteilung Bausparvertrag Bank / Bausparkasse



bei Umschuldung

- Darlehensvertrag des abzulösenden Darlehens
- Jahreskontoauszüge der letzten beiden Jahre

Für Ihren Privatkredit benötige ich die Unterlagen in Kopie von allen Antragsstellern.
Im Rahmen der Darlehensprüfung behält die Bank sich vor, weitere Unterlagen anzufordern.